



TRANSPORDIAMET

Luunja Vallavalitsus
luunjavv@luunja.ee
Puiestee tn 14
62222, Tartu maakond, Luunja vald,
Luunja alevik

Teie 10.06.2024

Meie 13.06.2024 nr 7.1-1/24/10210-2

Luunja vald Kakumetsa küla Maasika kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Luunja valla Kakumetsa küla Maasika kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 432590).

Maasika kinnistu (katastritunnus 43201:001:2354) asub riigitee nr 22251 km 1,072-1,204 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse Maasika kinnistu siseste teed ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on EXTech Design OÜ töö nr 23004 „Maasika kinnistu teede ehitusprojekt“

Oleme sõlminud huvitatud osapoollega riigitee nr 22251 km 1,17 ristumiskoha ehitamise lepingu (leping nr 7.1-1/24/2002-4). Käesolev ehitusluba ei laiene riigitee ristumiskoha ehitusele. Riigitee ristumiskoht tuleb ehitada vastavalt lepingu tingimustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 432590) nimetatud ehitise ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm
peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee